

Gebruiksoppervlakte & Inhoud

Project: Dorpsstraat 32
Opdrachtgever: AV2 Dé WoningCoaches



Totaal woning	Totaal Gebruiksoppervlak wonen	m2	99
	Overige inpandige ruimte	m2	0
	Gebouwgebonden buitenruimte	m2	22
	Externe Bergruimte	m2	8
	Totaal Bruto inhoud Ext. Bergruimte	m3	24
	Totaal Bruto inhoud woning	m3	309

Appartement	Totaal Gebruiksoppervlak wonen (incl. binnenmuren)	99,3
	Gebruiksoppervlak bouwlaag(incl. o.i.r.)	99,3
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides ^ de 4 m2)	0,0
	Overige inpandige ruimte	0,0
	kubieke meters (m3)	309,4
	Gebouwgebonden buitenruimte (dakterras/balkon)	21,9
Externe Bergruimte	7,8	

Disclaimer

Het inmeten volgens de NEN 2580 gebeurt op locatie en wordt uitgevoerd door één van onze WoningCoaches. De Meetinstructies zijn gebaseerd op NEN 2580. Dit is een Nederlandse richtlijn welke voorschrijft hoe de oppervlakten en inhoud van alle soorten gebouwen bepaald moeten worden. Hoewel de berekeningen voor dit meetcertificaat met zorg door ons kantoor zijn uitgevoerd, aanvaardt AV2 echter geen enkele aansprakelijkheid voor fouten of omissies in de berekeningen en zijn de algemene voorwaarden van AV2 de WoningCoaches van toepassing. Voor meer informatie kunt u kijken in de Meetinstructie Bruto inhoud woningen en de Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen van de NVM.

Appartement m2			
Lengte	Breedte		
0,00	0,00	99,30	m2
totaal:		99,30	m2

Appartement m3 inclusief buitenmuren			
0,00	0,00	112,70	m2
hoogte		2,52	m
m3	vloer + vloer	0,30	m
112,70	2,82	309,37	m3
toaal m3		309,37	m3

2,11*8/2=8,44
317,81-8,44=

Berging			
m2 binnenmaten			
3,31	2,35	7,78	m2
m3 buitenmaten			
3,51	2,55	8,95	m2
Hoogte			
2,69	8,95	24,08	m3