

Heeft de gemeente of de provincie u een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd? ja/ nee
 Is er voorzover u bekend een olietank in de grond aanwezig? ja/ nee
 Zo ja, is deze geleegd of geschoond? ja/ nee
 Is er een KIWA-certificaat aanwezig? ja/ nee

Zijn er voorzover u bekend in het pand en/of in een bijgebouw (*berging, garage etc.*) eternietplaten, asbestcementplaten of ander asbesthoudend materiaal aangebracht? ja/ nee
 (*Eternietplaten zijn harde platen, ongeveer een halve centimeter dik, grijskleurig indien ze ongeverfd zijn.*)

Blijft er in het pand "zeil" achter, al of niet vastgelijmd, dat aangeschaft is tussen 1960 en 1982? ja/ nee

27. Huur, lease

Zijn er bepaalde zaken in uw huis gehuurd of geleast (bijvoorbeeld de c.v.-ketel of boiler)? ja/ nee
 Zo ja, welke:

.....

28. Gemeente- en waterschapsbelastingen

Wat is de WOZ-waarde van uw huis?
 € 391.000,00

Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslagen:

- onroerende-zaakbelasting (onroerend-goedbelasting):
 gebruik:
 zakelijk recht: 431,00
 belastingjaar: 2019
- waterschapslasten: 368,91
 belastingjaar: 2019
- baat-/bouwgrondbelasting/verontreinigingsheffing/rioolrechten: 360
 belastingjaar: 2019

29. Energienota

Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?

- Gas
- Water € 35,00
- Elektra = samen € 165,00
- Kabel € 55,00 all in

30. Achterstallige betalingen

Hebt u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald? ja/ nee
 Hebt u alle erfpachtcanons betaald? ja/ nee

31. Appartementrecht of lidmaatschapsrecht

Indien uw pand geen appartement, flat, boven- of benedenwoning is kunt u de volgende vragen overslaan. Denkt u wel aan de ondertekening?

Is er een vereniging van eigenaars? ja/ nee
 Is er een coöperatieve flatexploitatievereniging (coöperatie)? ja/ nee
 Als er sprak is van een vereniging van eigenaars of een coöperatie, wordt er wel eens een ledenvergadering gehouden? ja/ nee

Zo ja, hoe vaak? Ongeveer per jaar.

Betaalt u maandelijks (of per andere periode) een bedrag aan de vereniging? ja/ nee

Zo ja, hoeveel? per

Zijn alle aan de vereniging verschuldigde bedragen betaald? ja/ nee

Wie is de administrateur of secretaris-penningmeester van de vereniging (naam, adres en telefoonnummer):

.....

Indien niet bekend s.v.p. aangeven aan welk persoon of bedrijf u de (maandelijkse) bijdragen betaalt.

Wordt er elk jaar een overzicht opgesteld van de uitgaven en inkomsten van de vereniging? ja/ nee
 Zo ja, deze stukken graag overhandigen.

Zijn er afspraken gemaakt over toekomstig onderhoud of zijn er andere besluiten van de vereniging, die voor koper van belang kunnen zijn? ja/ nee
 Zo ja, welke zijn dat?

.....

Is de opstalverzekering gesloten voor het gehele gebouw? ja/ nee
 Zo nee, heeft u een polis voor alleen uw deel? ja/ nee