

Heeft de gemeente of de provincie u een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd?
 Is er voorzover u bekend een olietank in de grond aanwezig?
 Zo ja, is deze geleegd of geschoond?
 Is er een KIVA-certificaat aanwezig?

ja/nee
 ja/nee
 ja/nee
 ja/nee

Zijn er voorzover u bekend in het pand en/of in een bijgebouw (*berging, garage etc.*) eternietplaten, asbestcementplaten of ander asbesthoudend materiaal aangebracht?
 (*Eternietplaten zijn harde platen, ongeveer een halve centimeter dik, grijskleurig indien ze ongeverfd zijn.*)

ja/nee

Blijft er in het pand "zeil" achter, al of niet vastgelijmd, dat aangeschaft is tussen 1960 en 1982?

ja/nee

27. Huur, lease

Zijn er bepaalde zaken in uw huis gehuurd of geleast (bijvoorbeeld de c.v.-ketel of boiler)?
 Zo ja, welke:

ja/nee

.....

28. Gemeente- en waterschapsbelastingen

Wat is de WOZ-waarde van uw huis?

300.000,-

Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslagen:

- onroerende-zaakbelasting (onroerend-goedbelasting):
 gebruik:
 zakelijk recht:
 belastingjaar: 2017
- waterschapslasten:
 belastingjaar: 2017
- baat-/bouwgrondbelasting/verontreinigingsheffing/
 rioolrechten:
 belastingjaar: 2017

29. Energienota

Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?

- Gas
- Water.....
- Elektra.....
- Kabel.....

30. Achterstallige betalingen

Hebt u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald?
 Hebt u alle erfpachtcanons betaald?

ja/nee
 ja/nee

31. Appartementrecht of Ildmaatschapsrecht

Indien uw pand geen appartement, flat, boven- of benedenwoning is kunt u de volgende vragen overslaan. Denkt u wel aan de ondertekening?

Is er een vereniging van eigenaars? ja/nee

Is er een coöperatieve flatexploitatievereniging (coöperatie)? ja/nee

Als er sprak is van een vereniging van eigenaars of een coöperatie, wordt er wel eens een ledenvergadering gehouden? ja/nee

Zo ja, hoe vaak? Ongeveer per jaar.

Betaalt u maandelijks (of per andere periode) een bedrag aan de vereniging? ja/nee

Zo ja, hoeveel? per

Zijn alle aan de vereniging verschuldigde bedragen betaald? ja/nee

Wie is de administrateur of secretaris-penningmeester van de vereniging (naam, adres en telefoonnummer):

.....

Indien niet bekend s.v.p. aangeven aan welk persoon of bedrijf u de (maandelijkse) bijdragen betaalt.

Wordt er elk jaar een overzicht opgesteld van de uitgaven en inkomsten van de vereniging? ja/nee
 Zo ja, deze stukken graag overhandigen.

Zijn er afspraken gemaakt over toekomstig onderhoud of zijn er andere besluiten van de vereniging, die voor koper van belang kunnen zijn? ja/nee

Zo ja, welke zijn dat?

.....

Is de opstalverzekering gesloten voor het gehele gebouw? ja/nee

Zo nee, heeft u een polis voor alleen uw deel? ja/nee