

Zo ja:

• is er een huurcontract? ja/nee

• Door wie wordt de woning bewoond?  
(naam, adres en telefoonnummer)

.....  
.....  
.....

• welk gedeelte is verhuurd:

.....

• welke delen vallen onder gezamenlijk gebruik:

.....  
.....  
.....

• welke zaken zijn van de huurder en mag hij verwijderen  
bij ontruiming?  
(bijv. geiser, keuken, lampen):

.....  
.....  
.....

• heeft de huurder een waarborgsom gestort? ja/nee

Zo ja, hoeveel: .....

Hebt u nog andere afspraken met de huurders  
gemaakt? ja/nee  
Zo ja, welke:

.....  
.....  
.....

### 7. Procedures

Zijn er over het pand procedures gaande bij de  
rechter, de huurcommissie of een andere  
instantie (bijvoorbeeld onteigening)? ja/nee

Zo ja, welke is/zijn dat:

.....  
.....  
.....

### 8. Monumenten, beschermd stads- of dorpsgezicht

Is u bekend of er een aanvraag loopt voor  
of een besluit genomen is tot een aanwijzing  
van uw pand? ja/nee

- a. als beschermd monument
- b. tot beschermd stads- of dorpsgezicht
- c. gemeentelijk monument
- d. "beeldbepalend pand"

### 9. Onderhoudscontracten, garanties

Zijn u onderhoudscontracten en/of  
garantieregelingen bekend van goederen die mee  
verkocht worden? ja/nee

Zijn daarvan contracten of garantie-  
regelingen overdraagbaar aan koper? ja/nee  
(Voorbeelden: G.I.W.-garantie, c.v.-ketel-  
onderhoudsabonnement, garantie over  
keukenapparatuur, boiler.)

Nadere bijzonderheden:

.....  
.....  
.....

### 10. Premies

Valt uw woning onder een premie- of  
subsidieregeling? ja/nee

### 11. Terug te vorderen subsidies

Zijn er in het verleden subsidies of premies  
verstrekkt die bij verkoop van het pand voor een  
deel kunnen worden teruggevorderd? ja/nee  
(Denk aan subsidies voor onderhoud,  
verbouwing, isolatie. Deze gelden vooral bij  
monumentenpanden.)

### 12. Aanschrijvingen

Zijn u door de overheid of nutsbedrijven  
verbeteringen of herstellingen voorgeschreven  
of aangekondigd die nog niet of niet naar  
behoren zijn uitgevoerd? ja/nee

### 13. Onbewoonbaarverklaring

Is het pand onbewoonbaar verklaard of in  
het verleden ooit onbewoonbaar verklaard  
geweest? ja/nee

### 14. Verbouwingen

Is er een verbouwing uitgevoerd of iets aan-  
of bijgebouwd waarvoor formeel toestemming  
nodig was van de gemeente (bijvoorbeeld  
bouwvergunning)? ja/nee

Zo ja, heeft de gemeente toestemming gegeven? ja/nee

Zijn er isolerende voorzieningen in het pand  
aangebracht? ja/nee

(Bijvoorbeeld dubbele beglazing, dak-, spouw-,  
muur- of vloerisolatie.)

deels dubbele beglazing.....  
.....  
.....

(Evt. garantiebewijzen e.d. graag bijvoegen.)