

Heeft de gemeente of de provincie u een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd?  ja  nee  
 Is er voorzover u bekend een olietank in de grond aanwezig?  ja  nee  
 Zo ja, is deze geleeft of geschoond?  ja  nee  
 Is er een KIWA-certificaat aanwezig?  ja  nee

Zijn er voorzover u bekend in het pand en/ of in een bijgebouw (*berging, garage etc.*) eternietplaten, asbestcementplaten of ander asbesthoudend materiaal aangebracht?  ja  nee  
*(Eternietplaten zijn harde platen, ongeveer een halve centimeter dik, grijskleurig indien ze ongeverfd zijn.)*

Blijft er in het pand "zeil" achter, al of niet vastgelijmd, dat aangeschaft is tussen 1960 en 1982?  ja  nee

**27. Huur, lease**

Zijn er bepaalde zaken in uw huis gehuurd of geleast (bijvoorbeeld de c.v.-ketel of boiler)?  ja  nee  
 Zo ja, welke:

.....  
 .....  
 .....

**28. Gemeente- en waterschapsbelastingen**

Wat is de WOZ-waarde van uw huis?  
*€ 283.000 = peildatum 1-1-2018.*

Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslagen:

- onroerende-zaakbelasting (onroerend-goedbelasting):  
 gebruik: .....  
 zakelijk recht: *€ 575,66*  
 belastingjaar: *2019*
- waterschapslasten: *€ 210,96*  
 belastingjaar: *2019*
- baat-/bouwgrondbelasting/verontreinigingsheffing/rioolrechten: .....  
 belastingjaar: .....

**29. Energienota**

- Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?
- Gas *+ elektra € 82,- p. mnd.*
  - Water *€ 9,- p. mnd.*
  - Elektra
  - Kabel

**30. Achterstallige betalingen**

Hebt u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald?  ja  nee  
 Hebt u alle erfpachtcanons betaald?  ja  nee

**31. Appartementrecht of lidmaatschapsrecht**

Indien uw pand geen appartement, flat, boven- of benedenwoning is kunt u de volgende vragen overslaan. Denkt u wel aan de ondertekening?

Is er een vereniging van eigenaars?  ja  nee  
 Is er een coöperatieve flatexploitatievereniging (coöperatie)?  ja  nee  
 Als er sprak is van een vereniging van eigenaars of een coöperatie, wordt er wel eens een ledenvergadering gehouden?  ja  nee

Zo ja, hoe vaak? Ongeveer ..... per jaar.  
 Betaalt u maandelijks (of per andere periode) een bedrag aan de vereniging?  ja  nee

Zo ja, hoeveel? ..... per .....  
 Zijn alle aan de vereniging verschuldigde bedragen betaald?  ja  nee

Wie is de administrateur of secretaris-penningmeester van de vereniging (*naam, adres en telefoonnummer*):  
 .....  
 .....  
 .....

*Indien niet bekend s.v.p. aangeven aan welk persoon of bedrijf u de (maandelijkse) bijdragen betaalt.*

Wordt er elk jaar een overzicht opgesteld van de uitgaven en inkomsten van de vereniging?  ja  nee  
 Zo ja, deze stukken graag overhandigen.

Zijn er afspraken gemaakt over toekomstig onderhoud of zijn er andere besluiten van de vereniging, die voor koper van belang kunnen zijn?  ja  nee  
 Zo ja, welke zijn dat?

.....  
 .....  
 .....

Is de opstalverzekering gesloten voor het gehele gebouw?  ja  nee  
 Zo nee, heeft u een polis voor alleen uw deel?  ja  nee