

Zo ja:

- is er een huurcontract? ja/nee
- Door wie wordt de woning bewoond?  
(naam, adres en telefoonnummer)

..... NVT .....

.....

.....

- welk gedeelte is verhuurd:  
..... NVT .....

- welke delen vallen onder gezamenlijk gebruik:  
..... NVT .....

- welke zaken zijn van de huurder en mag hij verwijderen bij ontruiming?  
(bijv. geiser, keuken, lampen):  
..... NVT .....

- heeft de huurder een waarborgsom gestort? ja/nee

Zo ja, hoeveel: ..... NVT .....

- Hebt u nog andere afspraken met de huurders gemaakt? ja/nee  
Zo ja, welke:  
..... NVT .....

**7. Procedures**

- Zijn er over het pand procedures gaande bij de rechter, de huurcommissie of een andere instantie (bijvoorbeeld onteigening)? ja/nee  
Zo ja, welke is/zijn dat:  
.....

**8. Monumenten, beschermd stads- of dorpsgezicht**

- Is u bekend of er een aanvraag loopt voor of een besluit genomen is tot een aanwijzing van uw pand? ja/nee

- a. als beschermd monument
- b. tot beschermd stads- of dorpsgezicht
- c. gemeentelijk monument
- d. "beeldbepalend pand"

**9. Onderhoudscontracten, garanties**

- Zijn u onderhoudscontracten en/of garantieregelingen bekend van goederen die mee verkocht worden? ja/nee

- Zijn daarvan contracten of garantieregelingen overdraagbaar aan koper? ja/nee  
(Voorbeelden: G.I.W.-garantie, c.v.-ketel- onderhoudsabonnement, garantie over keukenapparatuur, boiler.)

Nadere bijzonderheden:  
.....

.....

.....

**10. Premies**

- Valt uw woning onder een premie- of subsidieregeling? ja/nee

**11. Terug te vorderen subsidies**

- Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van het pand voor een deel kunnen worden teruggevorderd? ja/nee  
(Denk aan subsidies voor onderhoud, verbouwing, isolatie. Deze gelden vooral bij monumentenpanden.)

**12. Aanschrijvingen**

- Zijn u door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet of niet naar behoren zijn uitgevoerd? ja/nee

**13. Onbewoonbaarverklaring**

- Is het pand onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest? ja/nee

**14. Verbouwingen**

- Is er een verbouwing uitgevoerd of iets aan- of bijgebouwd waarvoor formeel toestemming nodig was van de gemeente (bijvoorbeeld bouwvergunning)? ja/nee  
Zo ja, heeft de gemeente toestemming gegeven? ja/nee  
Zijn er isolerende voorzieningen in het pand aangebracht? ja/nee

(Bijvoorbeeld dubbele beglazing, dak-, spouw-, muur- of vloerisolatie.)

..... DUBBELE BEGLAZING, ACHTERPUIJ .....  
..... BEGOVE GROND .....

(Evt. garantiebewijzen e.d. graag bijvoegen.)

1994: zij AANROEU + BERGING  
GEDAAN AANNR. VAN NIEUWENTUIZEN  
(TEKENING BESCHIKBAAR)