

aan de rechterzijde:
geen directe bewoners (twee onder 1 kap)
daarnaast aangrenzende achtertuin van een alleenstaande
vrouw.....
.....

Hoe is uw contact met de burens?
Prima contact. Ook met burens aan de overzijde van de
straat. Leuke, rustige en attente burens. Zorgen voor
planten en post tijdens vakantie is nooit een probleem.
.....

18. Staat van onderhoud gevels

Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of
aanhoudend vochtige plekken op de gevels? nee
Zo ja, waar?
.....

Zijn er (gerepareerde) scheuren/beschadigingen
in/aan de gevels aanwezig? nee
Zo ja, waar?
.....

Is er sprake van gevelisolatie? ja
Zo ja, waarmee is de gevel geïsoleerd?
.....

Is voorzover u bekend de gevel ooit gereinigd? nee

Zo ja, volgens welke methode?
 droog (met grit)
 nat (chemisch, met water nagespoeld).

Opmerkingen:
.....
.....

19. Staat van onderhoud daken

Zijn er platte daken (dus ook van uitbouwen,
garages, bergingen etc.) aanwezig? ja

Zo ja, waar en hoe oud?
Ja, garagedak, 2005
.....
.....

Heeft u last van lekkages aan de daken (gehad)? nee
Zo ja, waar?
.....

Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd
aan dakconstructie, zoals scheve, doorbuigende,

krakende, beschadigde en/of aangetaste
dakdelen? nee
Zo ja, waar?
.....

Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten
vernieuwen, c.q. laten repareren? nee
Zo ja, welk deel en wanneer?
.....

Heeft u het dak laten na-isoleren? nee
Zo ja, met welk materiaal is het dak geïsoleerd?
.....

Afvoer regenwater goed
Dakgoten (bijvoorbeeld lekkage) goed

Opmerkingen:
Nooit problemen gehad met afwatering.....
.....

20. Staat van onderhoud kozijnen, ramen en deuren

Wanneer zijn de kozijnen voor het laatst geschilderd?
September 2014
.....

Is dit gebeurd door een erkend schilderbedrijf? ja
Functioneren alle scharnieren en sloten? ja
Zijn alle sleutels aanwezig? ja
Zo nee, welke sleutels ontbreken?
.....

Is er sprake van dubbelglas? ja
Indien gedeeltelijk, waar?
.....

Is er bij dubbelglas sprake van lekke ruiten? nee

Opmerkingen:
.....

21. Staat van onderhoud vloeren, plafond en wanden

Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of
optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/
of wanden? nee
Zo ja, waar?
.....

Is er sprake (geweest) van schimmelvorming
op de vloeren, plafonds en/of wanden? nee
Zo ja, waar?
.....

Zijn er (gerepareerde of verborgen) scheuren en/
of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of