

wanden aanwezig? ja
Zo ja, waar?
Vloer slaapkamer met paarse vloer bij entree klein chipje uit de betonverf (is een betonvloer)

Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerking, bijv. loszittend tegelwerk, loslatend behang of spuitwerk, holklinkend of loszittend stucwerk, etc.? nee
Zo ja, waar?

Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen? nee
Zo ja, waar?

Is er sprake van vloerisolatie? ja
Zo ja, met welk materiaal is de vloer geïsoleerd?
onbekend

Opmerkingen:

22. Staat van onderhoud kelder, kruipruimte en fundering

Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering? nee
Zo ja, waar?

Is de kruipruimte toegankelijk? ja
Zo ja, waar?
Bij de voordeur (onder de mat zit een luik)

Is de kruipruimte droog? ja
Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand? nee

Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd? nee
Zo ja, heeft dit tot problemen geleid?

Opmerkingen:

23. Staat van onderhoud installaties

Is er een c.v.-installatie aanwezig? ja
Zo ja, hoe oud is deze installatie?
2005

Wanneer is deze voor het laatst onderhouden?
Februari 2019 (wordt jaarlijks onderhouden)

Is meer dan 1 per jaar keer bijvullen van de c.v.-installatie noodzakelijk? nee
Zo ja, hoe vaak?

Zijn er radiatoren die niet warm worden? nee
Zo ja, welke?

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken? nee
Zo ja, waar?

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren? nee
Zo ja, waar?

Zijn er vertrekken die niet goed warm worden? nee
Zo ja, welke?

In welk jaar zijn voor het laatst de rookgasafvoeren gereinigd?
nvt

Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed?
nvt

Wanneer zijn deze voor het laatst geveegd?

Is de elektrische installatie vernieuwd? nee
Zo ja, wanneer?

Zijn er gebreken bekend aan technische installaties? nee
Zo ja, welke?

Opmerkingen:

24. Staat van onderhoud sanitair en riolering

Zijn er beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen? nee
Zo ja, welke?

Lopen de afvoeren van wastafels, douche,