

Is er sprake van dubbelglas? ja/nee/gedeeltelijk  
Indien gedeeltelijk, waar?

.....  
.....

Is er bij dubbelglas sprake van lekke ruiten? ja/nee

Opmerkingen:

*max 1 kleine raam enkel voor (recht)*

.....

## 21. Staat van onderhoud vloeren, plafond en wanden

Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/of wanden? ja/nee  
Zo ja, waar?

*lekkie gaat, 2010 opgebijt*

Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden? ja/nee  
Zo ja, waar?

.....

Zijn er (gerepareerde of verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig? ja/nee  
Zo ja, waar?

*kringscheurtjes stucwerk*

Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerking, bijv. loszittend tegelwerk, loslatend behang of spuitwerk, holklinkend of loszittend stucwerk, etc.? ja/nee  
Zo ja, waar?

.....

Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen? ja/nee  
Zo ja, waar?

.....

Is er sprake van vloerisolatie? ja/nee  
Zo ja, met welk materiaal is de vloer geïsoleerd?

.....

Opmerkingen:

.....

.....

.....

## 22. Staat van onderhoud kelder, kruipruimte en fundering

Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering? ja/nee  
Zo ja, waar?

.....

Is de kruipruimte toegankelijk? ja/nee  
Zo ja, waar?

.....

Is de kruipruimte droog? ja/nee

Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand? ja/nee/soms

Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd? ja/nee

Zo ja, heeft dit tot problemen geleid?

.....

Opmerkingen:

.....

.....

.....

## 23. Staat van onderhoud installaties

Is er een c.v.-installatie aanwezig? ja/nee  
Zo ja, hoe oud is deze installatie?

*2x, 2009 en 2011?*

Wanneer is deze voor het laatst onderhouden?

*2019*

Is meer dan 1 per jaar keer bijvullen van de c.v.-installatie noodzakelijk? ja/nee  
Zo ja, hoe vaak?

.....

Zijn er radiatoren die niet warm worden? ja/nee  
Zo ja, welke?

.....

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken? ja/nee  
Zo ja, waar?

.....

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren? ja/nee  
Zo ja, waar?

.....

Zijn er vertrekken die niet goed warm worden? ja/nee  
Zo ja, welke?

.....