

Zo ja:

• is er een huurcontract? ja/nee

• Door wie wordt de woning bewoond?  
(naam, adres en telefoonnummer)  
.....  
.....  
.....

• welk gedeelte is verhuurd:  
.....

• welke delen vallen onder gezamenlijk gebruik:  
.....  
.....

• welke zaken zijn van de huurder en mag hij verwijderen  
bij ontruiming?  
(bijv. geiser, keuken, lampen):  
.....  
.....

• heeft de huurder een waarborgsom gestort? ja/nee

Zo ja, hoeveel: .....

Hebt u nog andere afspraken met de huurders  
gemaakt? ja/nee  
Zo ja, welke:  
.....  
.....

**7. Procedures**

Zijn er over het pand procedures gaande bij de  
rechter, de huurcommissie of een andere  
instantie (bijvoorbeeld onteigening)? ja/nee  
Zo ja, welke is/zijn dat:  
.....  
.....

**8. Monumenten, beschermd stads- of dorpsgezicht**

Is u bekend of er een aanvraag loopt voor  
of een besluit genomen is tot een aanwijzing  
van uw pand? ja/nee

- a. als beschermd monument
- b. tot beschermd stads- of dorpsgezicht
- c. gemeentelijk monument
- d. "beeldbepalend pand"

**9. Onderhoudscontracten, garanties**

Zijn u onderhoudscontracten en/of  
garantieregelingen bekend van goederen die mee  
verkocht worden? ja/nee

Zijn daarvan contracten of garantie-  
regelingen overdraagbaar aan koper?  
(Voorbeelden: G.I.W.-garantie, c.v.-ketel-  
onderhoudsabonnement, garantie over  
keukenapparatuur, boiler.) ja/nee  
niet bekend

Nadere bijzonderheden:

Betreft cv-ketel onderhoudscontract

**10. Premies**

Valt uw woning onder een premie- of  
subsidiereregeling? ja/nee

**11. Terug te vorderen subsidies**

Zijn er in het verleden subsidies of premies  
verstrekt die bij verkoop van het pand voor een  
deel kunnen worden teruggevorderd?  
(Denk aan subsidies voor onderhoud,  
verbouwing, isolatie. Deze gelden vooral bij  
monumentenpanden.) ja/nee

**12. Aanschrijvingen**

Zijn u door de overheid of nutsbedrijven  
verbeteringen of herstellingen voorgeschreven  
of aangekondigd die nog niet of niet naar  
behoren zijn uitgevoerd? ja/nee

**13. Onbewoonbaarverklaring**

Is het pand onbewoonbaar verklaard of in  
het verleden ooit onbewoonbaar verklaard  
geweest? ja/nee

**14. Verbouwingen**

Is er een verbouwing uitgevoerd of iets aan-  
of bijgebouwd waarvoor formeel toestemming  
nodig was van de gemeente (bijvoorbeeld  
bouwvergunning)? ja/nee ?

Zo ja, heeft de gemeente toestemming gegeven? ja/nee ?  
Zijn er isolerende voorzieningen in het pand  
aangebracht? ja/nee

(Bijvoorbeeld dubbele beglazing, dak-, spouw-,  
muur- of vloerisolatie.)

Garage + keuken + baden (1972-1978)  
bijgebouwd, onbeheerd of er vergunningen  
voor (nietig) waren en die er ook zijn.  
(Evt. garantiebewijzen e.d. graag bijvoegen.)

RS  
E