

Heeft de gemeente of de provincie u een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd?  ja/nee  
 Is er voorzover u bekend een olietank in de grond aanwezig?  ja/nee  
 Zo ja, is deze geleegd of geschoond?  ja/nee  
 Is er een KIWA-certificaat aanwezig?  ja/nee

Zijn er voorzover u bekend in het pand en/ of in een bijgebouw (*berging, garage etc.*) eternietplaten, asbestcementplaten of ander asbesthoudend materiaal aangebracht?  ja/nee  
 (*Eternietplaten zijn harde platen, ongeveer een halve centimeter dik, grijskleurig indien ze ongeverfd zijn.*)

Blijft er in het pand "zeil" achter, al of niet vastgelijmd, dat aangeschaft is tussen 1960 en 1982?  ja/nee

**27. Huur, lease**

Zijn er bepaalde zaken in uw huis gehuurd of geleast (bijvoorbeeld de c.v.-ketel of boiler)?  ja/nee  
 Zo ja, welke:

.....  
 .....  
 .....

**28. Gemeente- en waterschapsbelastingen**

Wat is de WOZ-waarde van uw huis?  
 € 287.000

Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslagen:

- onroerende-zaakbelasting (onroerend-goedbelasting):  
 gebruik: € 316,-  
 zakelijk recht: .....  
 belastingjaar: 2019
- waterschapslasten: € 343,54  
 belastingjaar: 2019
- baat-/bouwgrondbelasting/verontreinigingsheffing/rioolrechten: € 258,-  
 belastingjaar: 2019

**29. Energienota**

Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?

- Gas € 91,-
- Water € 26,- (3 mnd)
- Elektra nvt (zonnepanelen)
- Kabel € 58,- (incl. tel. internet)

**30. Achterstallige betalingen**

Hebt u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald?  ja/nee  
 Hebt u alle erfpachtcanons betaald?  ja/nee

**31. Appartementrecht of lidmaatschapsrecht**

Indien uw pand geen appartement, flat, boven- of benedenwoning is kunt u de volgende vragen overslaan. Denkt u wel aan de ondertekening?

Is er een vereniging van eigenaars?  ja/nee  
 Is er een coöperatieve flatexploitatievereniging (coöperatie)?  ja/nee  
 Als er sprak is van een vereniging van eigenaars of een coöperatie, wordt er wel eens een ledenvergadering gehouden?  ja/nee

Zo ja, hoe vaak? Ongeveer ..... per jaar.

Betaalt u maandelijks (of per andere periode) een bedrag aan de vereniging?  ja/nee

Zo ja, hoeveel? ..... per .....

Zijn alle aan de vereniging verschuldigde bedragen betaald?  ja/nee

Wie is de administrateur of secretaris-penningmeester van de vereniging (*naam, adres en telefoonnummer*):

.....  
 .....  
 .....

*Indien niet bekend s.v.p. aangeven aan welk persoon of bedrijf u de (maandelijkse) bijdragen betaalt.*

Wordt er elk jaar een overzicht opgesteld van de uitgaven en inkomsten van de vereniging?  ja/nee  
 Zo ja, deze stukken graag overhandigen.

Zijn er afspraken gemaakt over toekomstig onderhoud of zijn er andere besluiten van de vereniging, die voor koper van belang kunnen zijn?  ja/nee  
 Zo ja, welke zijn dat?

.....  
 .....  
 .....

Is de opstalverzekering gesloten voor het gehele gebouw?  ja/nee  
 Zo nee, heeft u een polis voor alleen uw deel?  ja/nee