

Is er sprake van dubbelglas? ja/ nee/gedeeltelijk
Indien gedeeltelijk, waar?

.....
Woonkamer en
Slaapkamer voorzijde
.....

Is er bij dubbelglas sprake van lekke ruiten? ja/ nee

Opmerkingen:

.....
Ruim woonkamer
.....
.....

21. Staat van onderhoud vloeren, plafond en wanden

Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/of wanden? ja/ nee
Zo ja, waar?

Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden? ja/ nee
Zo ja, waar?

Zijn er (gerepareerde of verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig? ja/ nee
Zo ja, waar?

Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerking, bijv. loszittend tegelwerk, loslatend behang of spuitwerk, holklinkend of loszittend stucwerk, etc.? ja/ nee
Zo ja, waar?

Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen? ja/ nee
Zo ja, waar?

Is er sprake van vloerisolatie? ja/ nee
Zo ja, met welk materiaal is de vloer geïsoleerd?

Opmerkingen:

.....
.....
.....

22. Staat van onderhoud kelder, kruipruimte en fundering

Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering? ja/ nee
Zo ja, waar?

Is de kruipruimte toegankelijk? ja/ nee
Zo ja, waar?

Is de kruipruimte droog? ja/ nee
Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand? ja/ nee/soms
Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd? ja/ nee
Zo ja, heeft dit tot problemen geleid?

Opmerkingen:

.....
.....
.....

23. Staat van onderhoud installaties

Is er een c.v.-installatie aanwezig? ja/ nee
Zo ja, hoe oud is deze installatie?

.....
2013 (huur)
.....

Wanneer is deze voor het laatst onderhouden?

.....
05-09-2018 17-07-2019
.....

Is meer dan 1 per jaar keer bijvullen van de c.v.-installatie noodzakelijk? ja/ nee
Zo ja, hoe vaak?

.....
1 à 2 keer per jaar
.....

Zijn er radiatoren die niet warm worden? ja/ nee
Zo ja, welke?

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken? ja/ nee
Zo ja, waar?

.....
In de woonkamer en het kleine keukje
.....

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren? ja/ nee
Zo ja, waar?

Zijn er vertrekken die niet goed warm worden? ja/ nee
Zo ja, welke?

.....
.....