

Is er sprake van dubbelglas?
Indien gedeeltelijk, waar? ja/nee/gedeeltelijk

.....
.....

Is er bij dubbelglas sprake van lekkende ruiten? ja/nee

Opmerkingen: 3x

.....
.....

21. Staat van onderhoud vloeren, plafond en wanden

Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/of wanden?
Zo ja, waar? ja/nee ?

Opmerkingen:

.....
.....

Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden?
Zo ja, waar? ja/nee ?

kan echter kwast mist?

Zijn er (gerepareerde of verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig?
Zo ja, waar? ja/nee

enkele scheurtjes

Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerking, bijv. loszittend tegelwerk, loslatend behang of spuitwerk, holklinkend of loszittend stucwerk, etc.?
Zo ja, waar? ja/nee

Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen?
Zo ja, waar? ja/nee

Is er sprake van vloerisolatie?
Zo ja, met welk materiaal is de vloer geïsoleerd? ja/nee

Opmerkingen:

.....
.....

22. Staat van onderhoud kelder, kruipruimte en fundering

Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering?
Zo ja, waar? ja/nee

Is de kruipruimte toegankelijk?
Zo ja, waar? ja/nee

vanuit kelder

Is de kruipruimte droog?
Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?
Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd?
Zo ja, heeft dit tot problemen geleid? ja/nee/soms ja/nee ?

Opmerkingen:

.....
.....

23. Staat van onderhoud installaties

Is er een c.v.-installatie aanwezig?
Zo ja, hoe oud is deze installatie? ja/nee

Wanneer is deze voor het laatst onderhouden?

Installatie begin / ketel ca 6 a 7 jr

Is meer dan 1 per jaar keer bijvullen van de c.v.-installatie noodzakelijk?
Zo ja, hoe vaak? ja/nee

misschien 2 x per jr

Zijn er radiatoren die niet warm worden?
Zo ja, welke? ja/nee

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken?
Zo ja, waar? ja/nee

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren?
Zo ja, waar? ja/nee

Zijn er vertrekken die niet goed warm worden?
Zo ja, welke? ja/nee ?