

## Meetstaat

Datum meetopname	Vrijdag 16 Augustus 2019
Nummer	20191305
Soort	Op locatie ingemeten
Object type	Appartement
Adres	Houtrustweg 484F
Plaats	Den Haag
Opdrachtgever	Welkom Wonen Makelaars
Adres	Hyacinthweg 68
Plaats	Den Haag

Bedrijf	Brickmedia
Opsteller	Joery Keur
Controle	Vincent Hilbrandie
Status	Definitief

Verklaring voor Meetstaat: Maatvoering en ruimtegebruik op locatie gecontroleerd en ingemeten.

Voor de berekening van de vloeroppervlakten in deze meetstaat is gebruik gemaakt van de meet- en rekenmethode conform de branche brede meetinstructie opgesteld in 2007 door de brancheverenigingen om duidelijkheid en eenheid te creëren in de manier van meten. Mochten er cijfers afwijken van de werkelijkheid, dan kunnen hier geen rechten aan ontleend worden tenzij duidelijk aantoonbaar is dat er opzettelijk van de richtlijnen is afgeweken.

	Bruto Vloeroppervlak (BVO)		Gebruiksoppervlak (GO) conform Meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen (juli 2019)				Externe oppervlakte*		Inhoud
	Vides/Schalngat:	Bruto Vloeroppervlakte (incl. buiten/scheidingswanden, oppervlak lager dan 1,5m en excl. Vides etc. > 4m <sup>2</sup> )	Wonen:	Overige in pandige ruimte(n):	Gebouw-gebonden buiten-ruimte(n): <b>balkon (2x)</b>	Gebruiks-oppervlak totaal:	Externe bergruimte: <b>berging</b>	Parkeerplaats:	Bruto Inhoud Circa m <sup>3</sup>
Berging & Parkeerplaats	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,0	11,7	0,0
Appartement	0,6	139,9	126,5	0,0	25,4	151,9	0,0	0,0	408,5
<b>Totaal</b>	<b>0,6</b>	<b>139,9</b>	<b>126,5</b>	<b>0,0</b>	<b>25,4</b>	<b>151,9</b>	<b>8,0</b>	<b>11,7</b>	<b>408,5</b>

\* externe oppervlakte telt niet mee bij de oppervlakte en inhoud van de woning.