

Olie tank is verwijderd

Heeft de gemeente of de provincie u een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd? ja/nee
Is er voorzover u bekend een olietank in de grond aanwezig? ja/nee
Zo ja, is deze geleegd of geschoond? ja/nee
Is er een KIWA-certificaat aanwezig? ja/nee

* Zijn er voorzover u bekend in het pand en/of in een bijgebouw (berging, garage etc.) eternietplaten, asbestcementplaten of ander asbesthoudend materiaal aangebracht? ja/nee
(Eternietplaten zijn harde platen, ongeveer een halve centimeter dik, grijskleurig indien ze ongeveer zijn.)

Blijft er in het pand "zeil" achter, al of niet vastgelijmd, dat aangeschaft is tussen 1960 en 1982? ja/nee

27. Huur, lease

Zijn er bepaalde zaken in uw huis gehuurd of geleast (bijvoorbeeld de c.v.-ketel of boiler)? ja/nee
Zo ja, welke:

* asbest plaat onder Plaatje
2 deuren v.d. garage ium
brandverzekering

28. Gemeente- en waterschapsbelastingen

Wat is de WOZ-waarde van uw huis?
€ 912.000,-

Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslagen:

- onroerende-zaakbelasting (onroerend-goedbelasting):
gebruik:
zakelijk recht: € 662,11
belastingjaar: 2019
- waterschapslasten: € 425,04
belastingjaar: 2019
- baat-/bouwgrondbelasting/verontreinigingsheffing/
rioolrechten: € 156,60
belastingjaar: 2019

29. Energienota

Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?

- Gas / electra € 395,-
- Water € 33,-
- Elektra
- Kabel

30. Achterstallige betalingen

Hebt u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald? ja/nee
Hebt u alle erfpachtcanons betaald? ja/nee nut

31. Appartementrecht of lidmaatschapsrecht

Indien uw pand geen appartement, flat, boven- of benedenwoning is kunt u de volgende vragen overslaan. Denkt u wel aan de ondertekening?

Is er een vereniging van eigenaars? ja/nee
Is er een coöperatieve flatexploitatie-vereniging (coöperatie)? ja/nee
Als er sprak is van een vereniging van eigenaars of een coöperatie, wordt er wel eens een ledenvergadering gehouden? ja/nee

Zo ja, hoe vaak? Ongeveer per jaar.

Betaalt u maandelijks (of per andere periode) een bedrag aan de vereniging? ja/nee

Zo ja, hoeveel? per

Zijn alle aan de vereniging verschuldigde bedragen betaald? ja/nee

Wie is de administrateur of secretaris-penningmeester van de vereniging (naam, adres en telefoonnummer):

Indien niet bekend s.v.p. aangeven aan welk persoon of bedrijf u de (maandelijkse) bijdragen betaalt.

Wordt er elk jaar een overzicht opgesteld van de uitgaven en inkomsten van de vereniging? ja/nee
Zo ja, deze stukken graag overhandigen.

Zijn er afspraken gemaakt over toekomstig onderhoud of zijn er andere besluiten van de vereniging, die voor koper van belang kunnen zijn? ja/nee
Zo ja, welke zijn dat?

Is de opstalverzekering gesloten voor het gehele gebouw? ja/nee
Zo nee, heeft u een polis voor alleen uw deel? ja/nee