

Is er sprake van dubbelglas? ja/nee gedeeltelijk  
Indien gedeeltelijk, waar?

hele b.g. en 1<sup>e</sup> verd. deels

Is er bij dubbelglas sprake van lekke ruiten? ja/nee

Opmerkingen:

Veluxraam zolderkamer  
voorzijde is lek (het glas)  
raam zelf lekt niet!

## 21. Staat van onderhoud vloeren, plafond en wanden

Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/of wanden? ja/nee  
Zo ja, waar?

Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden? ja/nee  
Zo ja, waar?

Zijn er (gerepareerde of verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig? ja/nee  
Zo ja, waar?

Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerking, bijv. loszittend tegelwerk, loslatend behang of spuitwerk, holklinkend of loszittend stucwerk, etc.? ja/nee  
Zo ja, waar?

Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen? ja/nee  
Zo ja, waar?

Is er sprake van vloerisolatie? ja/nee  
Zo ja, met welk materiaal is de vloer geïsoleerd?

Vloer zelf heeft meerdere lagen

Opmerkingen:

## 22. Staat van onderhoud kelder, kruipruimte en fundering

Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering? ja/nee  
Zo ja, waar?

Is de kruipruimte toegankelijk? ja/nee  
Zo ja, waar?

Lukt achter in woonkamer

Is de kruipruimte droog? ja/nee  
Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand? ja/nee/soms  
Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd? ja/nee  
Zo ja, heeft dit tot problemen geleid?

Opmerkingen:

## 23. Staat van onderhoud installaties

Is er een c.v.-installatie aanwezig? ja/nee  
Zo ja, hoe oud is deze installatie?

30-12-2009

Wanneer is deze voor het laatst onderhouden? 2018

Is meer dan 1 per jaar keer bijvullen van de c.v.-installatie noodzakelijk? ja/nee  
Zo ja, hoe vaak?

Zijn er radiatoren die niet warm worden? ja/nee  
Zo ja, welke?

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken? ja/nee  
Zo ja, waar?

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren? ja/nee  
Zo ja, waar?

Zijn er vertrekken die niet goed warm worden? ja/nee  
Zo ja, welke?