

Heeft de gemeente of de provincie u een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd? ja/nee
 Is er voorzover u bekend een olietank in de grond aanwezig? ja/nee
 Zo ja, is deze geleeft of geschoond? ja/nee
 Is er een KIWA-certificaat aanwezig? ja/nee

Zijn er voorzover u bekend in het pand en/ of in een bijgebouw (*berging, garage etc.*) eternietplaten, asbestcementplaten of ander asbesthoudend materiaal aangebracht? ja/nee
 (*Eternietplaten zijn harde platen, ongeveer een halve centimeter dik, grijskleurig indien ze ongeveer zijn.*)

Blijft er in het pand "zeil" achter, al of niet vastgelijmd, dat aangeschaft is tussen 1960 en 1982? ja/nee

27. Huur, lease

Zijn er bepaalde zaken in uw huis gehuurd of geleast (bijvoorbeeld de c.v.-ketel of boiler)? ja/nee
 Zo ja, welke:

28. Gemeente- en waterschapsbelastingen

Wat is de WOZ-waarde van uw huis?
 535.000

Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslagen:

- onroerende-zaakbelasting (onroerend-goedbelasting):
 gebruik: totaal
 zakelijk recht:
 belastingjaar: € 1445
- waterschapslasten:
 belastingjaar:
- baat-/bouwgrondbelasting/verontreinigingsheffing/ rioolrechten:
 belastingjaar:

29. Energienota

Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?

- Gas 50
- Water 15
- Elektra 45
- Kabel glasvezel € 55

Vergelijkbaar huis zonder energiebesparing € 250 +

30. Achterstallige betalingen

Hebt u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald? ja/nee
 Hebt u alle erfpachtcanons betaald? ja/nee

31. Appartementrecht of lidmaatschapsrecht

Indien uw pand geen appartement, flat, boven- of benedenwoning is kunt u de volgende vragen overslaan. Denkt u wel aan de ondertekening?

Is er een vereniging van eigenaars? ja/nee
 Is er een coöperatieve flatexploitatievereniging (coöperatie)? ja/nee
 Als er sprak is van een vereniging van eigenaars of een coöperatie, wordt er wel eens een ledenvergadering gehouden? ja/nee

Zo ja, hoe vaak? Ongeveer per jaar.

Betaalt u maandelijks (of per andere periode) een bedrag aan de vereniging? ja/nee

Zo ja, hoeveel? per

Zijn alle aan de vereniging verschuldigde bedragen betaald? ja/nee

Wie is de administrateur of secretaris-penningmeester van de vereniging (*naam, adres en telefoonnummer*):

Indien niet bekend s.v.p. aangeven aan welk persoon of bedrijf u de (maandelijkse) bijdragen betaalt.

Wordt er elk jaar een overzicht opgesteld van de uitgaven en inkomsten van de vereniging? ja/nee
 Zo ja, deze stukken graag overhandigen.

Zijn er afspraken gemaakt over toekomstig onderhoud of zijn er andere besluiten van de vereniging, die voor koper van belang kunnen zijn? ja/nee
 Zo ja, welke zijn dat?

Is de opstalverzekering gesloten voor het gehele gebouw? ja/nee
 Zo nee, heeft u een polis voor alleen uw deel? ja/nee