

# **Interview met de eigenaren van deze woning!**

## **Waarom bent u ooit voor dit huis gevallen?**

Het appartement was startklaar, is van alles voorzien en ligt op een A-locatie. Het centrum om de hoek, een supermarkt op loopafstand en een eigen parkeerplaats op afgesloten terrein.

## **Wat is er zo leuk aan het wonen in uw straat?**

Gezelligheid (maar niet de drukte) van de stad. Er is sociale controle waardoor het gevoel van veiligheid groot is. Bewoners in het pand zijn jong, groeten elkaar en alles is goed geregeld vanuit de VvE.

## **Heeft u veel gedaan aan het huis?**

Nee, dat was niet nodig. Toen ik het kocht is het netjes opgeleverd en heb ik het sindsdien goed onderhouden (schoonmaak etc.). Heb na 3 jaar een andere laminaatvloer erin laten leggen, de muren geveerd zodat het 100% naar wens was. Zaken zoals schilderwerk zijn voor VvE rekening en worden altijd keurig uitgevoerd.

## **Waarom zou iemand juist uw huis moeten kopen?**

Het huis is startklaar, ideaal voor een beginnende huizenkoper. Winkels zijn op 1 minuut loopafstand, het station op 5 minuten fietsen, er is een eigen parkeerplek op afgesloten terrein en de VvE is actief. Zonder grote aanpassingen kan je er zo in!

## **Over welk aspect van het huis zijn mensen vaak verrast als ze voor het eerst bij u zijn?**

Natuurlijk de ligging van het pand, het appartement is nette staat en wat allemaal mogelijk is met beperkte ruimte. Knus maar een leuk plekje.

## **Wat moet een potentiële koper echt weten over het huis?**

Het is middenin de stad en tegenover is een groot (betaald) parkeerterrein voor bezoek.

## **Wat is uw fijnste plekje in het huis?**

Eigenlijk het hele huis. Overall komt veel licht binnen en het is makkelijk te onderhouden.