

Er is ook een aparte, meer uitgebreide vragenlijst voor Verenigingen van Eigenaars. Wanneer er sprake is van een Vereniging van Eigenaars verdient het aanbeveling om ook die lijst in te (laten) vullen. De koper krijgt daardoor meer inzicht in de organisatie en de financiële positie van de vereniging.

32. Ondertekening

Ondergetekende verklaart voorgaande vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Plaats: Bitthoven

Datum: 30-8-2019

Handtekening: Amel Suiker

Nadere informatie (bijvoorbeeld overige zaken die de koper naar uw mening moet weten):

Dak vld serre aande voorkant by deur kan soms gaan lekken als het langdurig regent. Het gaat dan om druppels. Dit komt omdat het dak niet schuin genoeg is en dan kan er door capillaire werking vocht onder de kitrand door komen. Dit is te voorkomen door ieder jaar na de winter de hoeken v/h raam kozijn opnieuw te schilderen zodat de verf weer contact maakt met het raam.

By zeer hevige regen val heeft het op de vensterbank by linker raam gelekt - waarschijnlijk is er water over de rand van het dak naar binnen gekomen.

→ Dak lag vol met rubberen tegels en nu zijn er tegels verwijderd. Dak serre gaat nog vervangen worden.

De tussen muren vld huizen zijn geluidsgeïsoleerd d.m.v. een extra wand. Dit is by de buren gedaan en ik heb destyds de helft betaald.

Naast het huis is een water bron geslagen en is een pomp. Dit water wordt gebruikt om de tuin te sproeien. Voor en achter tuin kunnen gelijk gesproeid worden. Dus geen gebruikte van duur drinkwater.