

Zo ja:

• is er een huurcontract?  ja/nee

• Door wie wordt de woning bewoond?  
(naam, adres en telefoonnummer)  
.....  
.....  
.....

• welk gedeelte is verhuurd:  
.....

• welke delen vallen onder gezamenlijk gebruik:  
.....  
.....  
.....

• welke zaken zijn van de huurder en mag hij verwijderen bij ontruiming?  
(bijv. geiser, keuken, lampen):  
.....  
.....  
.....

• heeft de huurder een waarborgsom gestort? ja/nee

Zo ja, hoeveel: .....

Hebt u nog andere afspraken met de huurders gemaakt? ja/nee

Zo ja, welke:  
.....  
.....  
.....

### 7. Procedures

Zijn er over het pand procedures gaande bij de rechter, de huurcommissie of een andere instantie (bijvoorbeeld onteigening)?  ja/nee  
Zo ja, welke is/zijn dat:

.....  
.....  
.....

### 8. Monumenten, beschermd stads- of dorpsgezicht

Is u bekend of er een aanvraag loopt voor of een besluit genomen is tot een aanwijzing van uw pand?  ja/nee

- a. als beschermd monument
- b. tot beschermd stads- of dorpsgezicht
- c. gemeentelijk monument
- d. "beeldbepalend pand"

### 9. Onderhoudscontracten, garanties

Zijn u onderhoudscontracten en/of garantieregelingen bekend van goederen die mee verkocht worden?  ja/nee

Zijn daarvan contracten of garantieregelingen overdraagbaar aan koper?  ja/nee  
(Voorbeelden: G.I.W.-garantie, c.v.-ketel-onderhoudsabonnement, garantie over keukenapparatuur, boiler.)

Nadere bijzonderheden:  
.....  
.....  
.....

### 10. Premies

Valt uw woning onder een premie- of subsidieregeling?  ja/nee

### 11. Terug te vorderen subsidies

Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van het pand voor een deel kunnen worden teruggevorderd?  ja/nee  
(Denk aan subsidies voor onderhoud, verbouwing, isolatie. Deze gelden vooral bij monumentenpanden.)

### 12. Aanschrijvingen

Zijn u door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet of niet naar behoren zijn uitgevoerd?  ja/nee

### 13. Onbewoonbaarverklaring

Is het pand onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest?  ja/nee

### 14. Verbouwingen

Is er een verbouwing uitgevoerd of iets aan- of bijgebouwd waarvoor formeel toestemming nodig was van de gemeente (bijvoorbeeld bouwvergunning)?  ja/nee

Zo ja, heeft de gemeente toestemming gegeven?  ja/nee

Zijn er isolerende voorzieningen in het pand aangebracht?  ja/nee  
(Bijvoorbeeld dubbele beglazing, dak-, spouw-, muur- of vloerisolatie.)

slaapkamer dubbel glas  
 houten luik -> vast dubbel glas (deels met roosters)  
(Evt. garantiebewijzen e.d. graag bijvoegen.)