

Gebruiksoppervlakte & Inhoud

Project: Margijnenenk 161
Opdrachtgever: AV2 Dé WoningCoaches



Totaal woning	Totaal Gebruiksoppervlak wonen	m2	89
	Overige inpandige ruimte	m2	0
	Gebouwgebonden buitenruimte	m2	10
	Externe Bergruimte	m2	6
	Totaal Bruto inhoud Ext. Bergruimte	m3	17
	Totaal Bruto inhoud woning	m3	283

Appartement	Totaal Gebruiksoppervlak wonen (incl. binnenmuren)		89,3
	Gebruiksoppervlak bouwlaag(incl. o.i.r.)		89,3
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides ^ de 4 m2)		0,0
	Overige inpandige ruimte		0,0
	kubieke meters (m3)		283,3
	Gebouwgebonden buitenruimte (dakterras/balkon/Carport)		10,1
	Externe Bergruimte		5,9

Disclaimer

Het inmeten volgens de NEN 2580 gebeurt op locatie en wordt uitgevoerd door één van onze WoningCoaches. De Meetinstructies zijn gebaseerd op NEN 2580. Dit is een Nederlandse richtlijn welke voorschrijft hoe de oppervlakten en inhoud van alle soorten gebouwen bepaald moeten worden. Hoewel de berekeningen voor dit meetcertificaat met zorg door ons kantoor zijn uitgevoerd, aanvaardt AV2 echter geen enkele aansprakelijkheid voor fouten of omissies in de berekeningen en zijn de algemene voorwaarden van AV2 de WoningCoaches van toepassing. Voor meer informatie kunt u kijken in de Meetinstructie Bruto inhoud woningen en de Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen van de NVM.

Appartement m2			
Lengte	Breedte		
10,63	8,40	89,29	m2
totaal:		89,29	m2

Appartement m3 inclusief buitenmuren			
11,23	8,70	97,70	m2
hoogte		2,60	m
m3	vloer + vloer	0,30	m
97,70	2,90	283,33	m3
toaal m3		283,33	m3

Berging			
m2 binnenmaten			
2,91	2,04	5,94	m2
m3 buitenmaten			
3,11	2,24	6,97	m2
Hoogte			
2,51	6,97	17,49	m3